

DATOS DEL LOCAL	
TIPO Y NUMERO:	ESCUELA N° 191, LA PAZ
DEPARTAMENTO:	CANELONES

Fecha: 03/10/2017

RUBRADO

INTERVENCIÓN 1: VEREDA EXTERIOR, CUBIERTA Y REFORMA DE BAÑO Y COCINA

3	ESTRUCTURA							2,7838%	0,00
3.1	Estructura metálica galvanizada en área exterior techada (vigas, pilares y correas)	gl	1		0,6500%	0,6500%	0,00		
3.2	Cubierta metálica de zinc (chapa sección sinusoidal calibre 26)	m2	42		0,0251%	1,0532%	0,00		
3.3	Rampa de bajada y muros de contención laterales	gl	1		0,9182%	0,9182%	0,00		
3.4	Bases puntuales para soporte de pilares metálicos	m3	0,25		0,8352%	0,2088%	0,00		

4	ALBANILERIA				6,4757%	0,00
---	-------------	--	--	--	---------	------

Muros							
4.1	Tabique de yeso (cierre entre aulas existentes, M1)	m2	3		0,0540%	0,1620%	0,00
Veredas armadas							
4.2	Vereda exterior bajo nueva cubierta	m3	4,2		0,5185%	2,1776%	0,00
Zócalos							
4.3	Interiores (en acceso y salón maestros comunitarios)	m	18		0,0077%	0,1389%	0,00
Revoques							
4.4	Reparaciones en nuevas aperturas de vanos, mochetas, arreglos en general	gl	1		0,1420%	0,1420%	0,00
Revestimientos							
4.5	Porcelanato de pared 60x60 en baño existente	m2	16		0,0405%	0,6481%	0,00
4.6	Porcelanato de piso 60x60 en baño existente y aula maestros comunitarios	m2	2,6		0,0405%	0,1053%	0,00
Otros							
4.7	Suministro y colocación de artefactos y accesorios nuevos para baño existente	gl	1		0,2893%	0,2893%	0,00
4.8	Cierre de vanos existentes (con mampostería)	m2	2		0,0270%	0,0540%	0,00
4.9	Ejecución de cámaras de inspección sanitarias según planos (adecuar existentes a nuevas cotas altimétricas)	u	5		0,3433%	1,7167%	0,00
4.10	Suministro y colocación de grasea prefabricada	u	1		0,5478%	0,5478%	0,00
4.11	Readecuación de canal de hormigón existente para evacuación de pluviales (bajo reguera H3)	gl	1		0,6018%	0,6018%	0,00

11.1	Colocación de cielorraso tipo Armstrong 60x60 con bordes biselados	m2	25		0,0328%	0,8198%	0,00
Revestimientos							
11.2	Revestimiento de porcelanato para piso alto tránsito 60x60 color blanco mate (junta 0,3cm aprox)	m2	25		0,0405%	1,0127%	0,00
11.3	Revestimiento de porcelanato para pared 60x60 color blanco hasta 2,4m (todo el perímetro)	m2	45		0,0405%	1,8228%	0,00
Revoques							
11.4	Revoque terminación fino en vanos y terminaciones en general	m2	8		0,0332%	0,2654%	0,00
Zócalos							
11.5	Zócalo perimetral cerámico color blanco 10cm	m	20		0,0096%	0,1929%	0,00
Otros							
11.6	Suministro y colocación de fierros ángulos para sostén de mesada de mármol	gl	1		0,0579%	0,0579%	0,00
11.7	Ejecución de losa armada para sostén de mármol	gl	1		0,6037%	0,6037%	0,00
11.8	Suministro y colocación de grifería extensible monocomando en cocina	u	1		0,1350%	0,1350%	0,00

12	ALUMINIO								0,4857%	0,00
12.1	Tipo A4 (incluye suministro y colocación)	u	1		0,4938%	0,4938%	0,00			

13	CARPINTERÍA							0,4250%	0,00
13.1	Puerta vaivén C3 según planilla	u	1		0,4321%	0,4321%	0,00		

14	HERRERÍA							0,4800%	0,00
14.1	Tipo H7 (incluye suministro y colocación)	u	1		0,4880%	0,4880%	0,00		

15	ACERO INOXIDABLE							0,6944%	0,00
15.1	Tipo A1 (incluye suministro y colocación)	u	1		0,7060%	0,7060%	0,00		

16	PÉTREOS							0,6041%	0,00
16.1	Suministro y colocación de mesada de mármol con piletas (ver planilla)	gl	1		0,6142%	0,6142%	0,00		

17	INSTALACIÓN SANITARIA							0,2201%	0,00
17,1	Instalación de cocina: cañería hasta conexión con primaria, ventilaciones y tomas de aire	gl	1		0,2238%	0,2238%	0,00		

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				1,5888%	0,00
----	-----------------------	--	--	--	---------	------

Líneas generales							
18.1	Conexión desde instalación existente hasta nuevo tablero T1	gl	1		0,1115%	0,1115%	0,00
Tableros							
18.2	Suministro y colocación de tablero en acceso T1	gl	1		0,1003%	0,1003%	0,00
Luminarias							
18.3	Suministro e instalación de luminaria L1	u	6		0,0482%	0,2893%	0,00
Instalación interior							
18.4	Instalación suspendida (oculta sobre cielorraso) corrugados y enhebrado	gl	1		0,3723%	0,3723%	0,00
18.5	Terminaciones para iluminación (plaquetas, interruptores, etc)	gl	1		0,3453%	0,3453%	0,00
18.6	Terminaciones para fuerza motriz (plaquetas, módulos, etc)	gl	1		0,2160%	0,2160%	0,00
Otros							
18.7	Reparaciones en mampostería, pases, etc	gl	1		0,1805%	0,1805%	0,00

INTERVENCIÓN 3: AULAS NUEVAS

19	MOVIMIENTO DE TIERRA							3,5365%	0,00
19.1	Demolición de vereda y muro de contención existentes (incluir retiro de material fuera del predio)	m3	9		0,0772%	0,6944%	0,00		
19.2	Excavación para cimientos	m3	50		0,0540%	2,7005%	0,00		
19.3	Aporte de balasto y compactación	m3	10		0,0201%	0,2006%	0,00		

20	ESTRUCTURA							24,2351%	0,00
20.1	Cimentación zapata corrida de H.A.	m3	7,5			1,1789%	8,8421%	0,00	
20.2	Muro de contención de bloque vibropresado 19x19x39cm (incluir barrera húmedica previo a balasto)	m3	8,17			0,3260%	2,6633%	0,00	
20.3	Cubierta tipo ISODEC con E=15cm y terminaciones según detalles	m2	109			0,1080%	11,7740%	0,00	
20.4	Antepechos armados y terminaciones	m3	0,1			0,1620%	0,0162%	0,00	
20.5	Dinteles armados	m3	0,1			0,3453%	0,0345%	0,00	
20.6	Hormigones de limpieza	m3	1			0,2508%	0,2508%	0,00	
20.7	Bases puntuales para pilares metálicos de sostén de cubierta	m3	1			0,5729%	0,5729%	0,00	
20.8	Estructura metálica galvanizada para conformación de corredor frontal a aulas (vigas, pilares y correas)	gl	1			0,4853%	0,4853%	0,00	

21	ALBAÑILERÍA						25,6869%	0,00
	Cielorrasos							
21.1	Suministro e instalación de cielorraso tipo Armstrong según memoria	m2	109		0,0239%	2,6071%		0,00
	Muros							

21.2	Muro exterior doble de bloque revestido con ladrillo y cámara de aire M2	m2	82		0,0768%	6,2952%	0,00
21.3	Muro interior de bloque vibroprensado 15x19x39cm M3, M4	m2	27		0,0386%	1,0416%	0,00
Contrapisos (sin armadura)							
21.4	Interiores (aulas, baño accesible, depósito)	m2	109		0,0282%	3,0696%	0,00
Zócalos							
21.5	Interiores según Memoria Descriptiva	m	50		0,0077%	0,3858%	0,00
Revestimientos							
21.6	Revestimiento porcellanato alto tránsito en piso aulas, depósito y baño	m2	100		0,0775%	7,7542%	0,00
21.7	Revestimiento porcellanato en muros baño hasta altura 2,2m	m2	18		0,0775%	1,3958%	0,00
Vereda exterior							
21.8	Reacondicionamiento de vereda exterior frente a acceso a aulas	m3	1,8		0,7581%	1,3645%	0,00
Pinturas							
21.9	Pintura interior sobre bloque vibroprensado (al agua color blanco)	m2	118		0,0154%	1,8209%	0,00
Otros							
21.10	Readecuación de pavimentos existentes y otras reparaciones posteriores a la construcción de aulas	gl	1		0,3804%	0,3804%	0,00

22	ALUMINIO						2,8319%	0,00
23.1	- Tipo A1 (incluye suministro e instalación)	u	6		0,3079%	1,8471%	0,00	
23.2	- Tipo A2 (incluye suministro e instalación)	u	3		0,1408%	0,4224%	0,00	
23.3	- Tipo A3 (incluye suministro e instalación)	u	2		0,3048%	0,6095%	0,00	

24	HERRERIA						1,5254%	0,00
24.1	- Tipo H4 (incluye suministro e instalación)	u	6		0,2083%	1,2499%	0,00	
24.2	- Tipo H5 (incluye suministro e instalación)	u	3		0,1003%	0,3009%	0,00	

25	CARPINTERIA						0,4250%	0,00
25.1	Puerta batiente tipo C1	u	1		0,2160%	0,2160%	0,00	
25.2	Puerta batiente tipo C2	u	1		0,2160%	0,2160%	0,00	

26	PINTURA						1,1668%	0,00
26.1	Interior en muros	m2	150		0,0031%	0,4629%	0,00	
26.7	Antióxido y term. esmalte en hierros	m2	15		0,0482%	0,7233%	0,00	

27	INSTALACIÓN SANITARIA						1,5474%	0,00
Desagues								
27.1	Instalación según planos de cañerías principales y secundarias, cajas sifonadas, ventilaciones (hasta C.I. Nº3)	gl	1		0,9104%	0,9104%	0,00	
Abastecimiento								
27.2	Instalación de cañería de abastecimiento termofusión para baño accesible desde cañería existente	gl	1		0,2083%	0,2083%	0,00	
27.3	Llaves de paso, accesorios	gl	1		0,1234%	0,1234%	0,00	
Pluviales								
27.4	Canalón PVC para desagues de pluviales en aulas (accesorio para cubierta ISODEC)	m	13		0,0185%	0,2407%	0,00	
27.5	Bajada PVC 110 con derrame libre a terreno mediante codo 90	m	3		0,0301%	0,0903%	0,00	

28	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						2,9673%	0,00
Líneas generales								
28.1	Conexión desde instalación existente hasta nuevo tablero T2	gl	1		0,3723%	0,3723%	0,00	
Tableros								
28.2	Suministro y colocación de tablero en acceso (T2)	gl	1		0,1794%	0,1794%	0,00	
Luminarias								
28.3	Suministro e instalación de luminaria L1	u	16		0,0482%	0,7716%	0,00	
28.4	Suministro e instalación de luminaria L2	u	1		0,0482%	0,0482%	0,00	
Instalación interior en aulas, depósito y baño								
28.5	Instalación suspendida (oculta sobre cielorraso) corrugados y enhebrado	gl	1		0,5613%	0,5613%	0,00	
28.6	Terminaciones para iluminación (plaquetas, interruptores, etc.)	gl	1		0,4880%	0,4880%	0,00	
28.7	Terminaciones para fuerza motriz (plaquetas, módulos, etc.)	gl	1		0,3453%	0,3453%	0,00	
Otros								
28.8	Instalación de descarga a tierra	gl	1		0,2508%	0,2508%	0,00	

TOTALES

100,0000%

100,0000%0

A	MONTO de OBRAS	0
B	IMPREVISTOS (15% sobre A)	0
C	SUBTOTAL (A+B)	0
D	IVA OBRA (22% sobre A)	0

E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	0
F	TOTAL IVA (D+E)	0
G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	0
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	0
I	LEYES SOCIALES (65,4% de G)	0
J	LEYES SOCIALES (65,4% de H)	0
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	0
L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)	0



Arq. Residente
Sebastián Estol
Canelones centro